

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225724 РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я КАБЕЛЬНАЯ УЛИЦА, 2С3

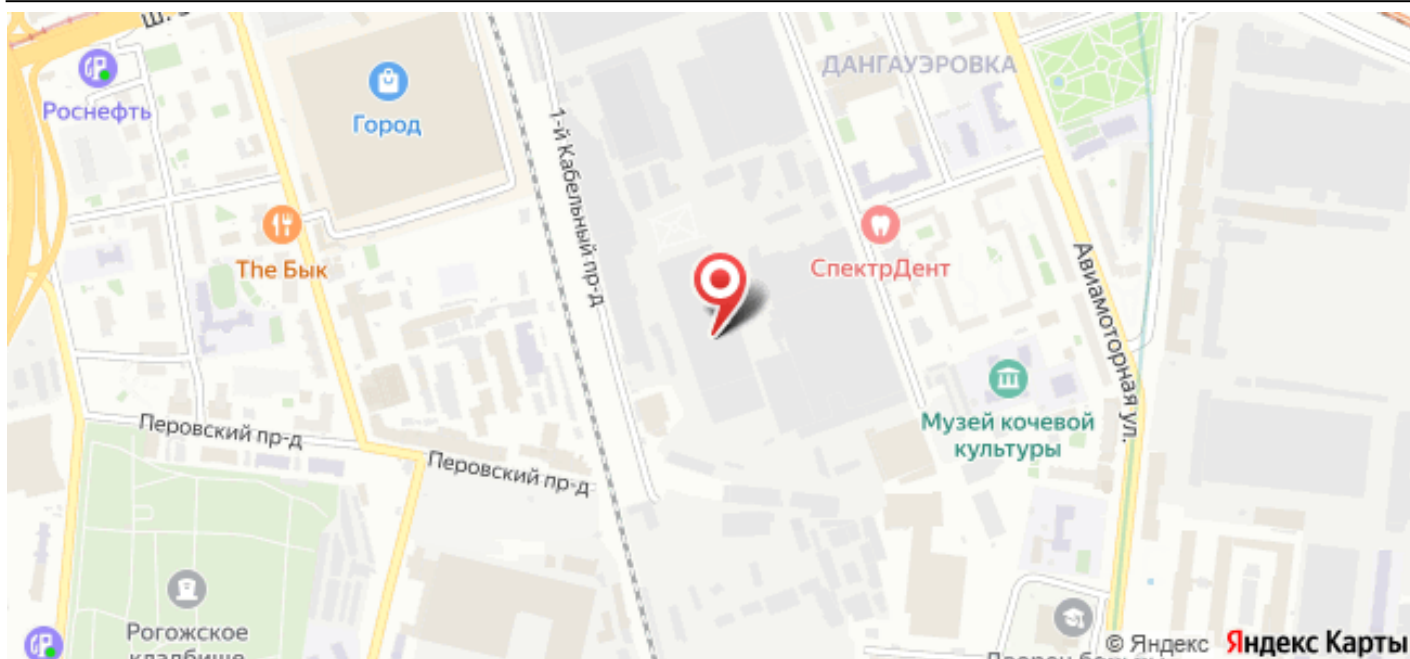
Сдается помещение свободного назначения
663 000 рублей

Предлагается в аренду помещение. На автомобиле: 2 минуты от Третьего транспортного кольца (ТТК), с возможностью заезда и выезда на шоссе Энтузиастов в обоих направлениях. Пешеходная доступность: 7 минут от станции метро «Авиамоторная» Большой кольцевой линии (БКЛ) и Калининской линии, а также 7 минут от железнодорожной платформы «Авиамоторная» Казанского направления (МЦД-3 Раменское — Зеленоград). До станций Московского центрального кольца (МЦК) «Андроновка» и «Нижегородская» — 1 остановка.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Авиамоторная	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	317.8 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-02 13:34:19
Тип здания	Административное		



Лот 225724



Лот 225724



Лот 225724

